

Így készül

egy energiatakarékos készház



Egy nagypaneles készházas technológiával épülő fertői családi ház kivitelezését (tervező Stampf Ervin) vállalta a Platánplán Mérnöki Iroda. Most megnézhetjük, hogyan készül a takarékosan fenntartható, modern épület.

1 Az első látványkép: hogyan is fog kinézni a ház, ha elkészül

A készházak nagy előnye, hogy minőségi munkát viszonylag rövid idő alatt lehet kivitelezni a gyári körülmények között legyártott nagypanelekkel. A teherhordó falak előregyártott elemekből állnak. Az előregyártott vázszerkezetet CNC technológiával munkálják meg, amely biztosítja az elemek pontos méretét és helyes illesztését. Nagypaneles szerelés esetén a falakat az üzemben állítják össze. Az épületbe beépített faanyagok minden egyes szála egyenként van bevizsgálva és minősítve. A falakon a hőszigetelést farosttáblák biztosítják, a födémbe pedig cellulózszigetelés kerül. Így egy gyors, környezettudatos, minőséget szem előtt tartó technológiát tudnak biztosítani.



2 Elkészült a hagyományos sávalap és a vb lemez fogadószint



3 Beáll a kamion a daruzáshoz



4 Az első panel beemelése



ALAPRAJZ



5 Már a helyén van az első fal



6 Következnek a belső falak



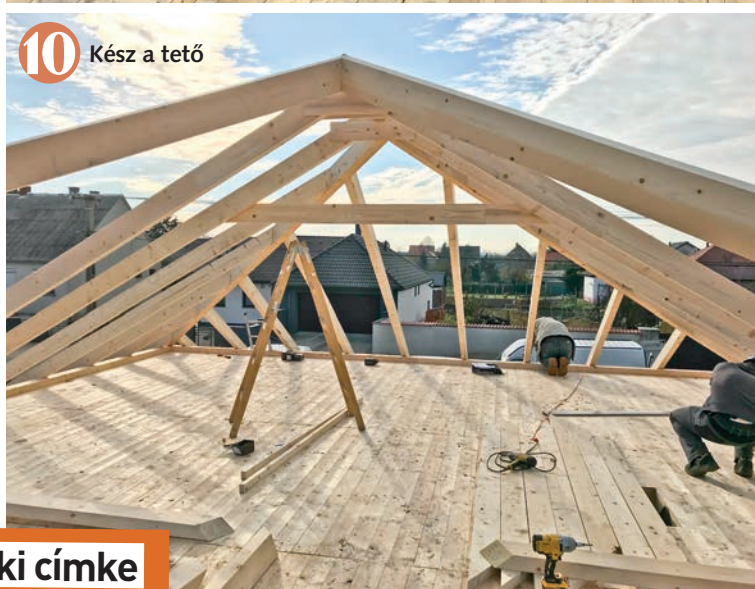
7 Hajópadlóval burkoljuk a födémet



8 A tető alkatrészei – kezdődhet a tetőépítés



9 Állnak az első szarufák



10 Kész a tető

Műszaki címke

Bruttó alapterület: 142 m²
 Nettó alapterület: 81 m² (+53 m² garázs + terasz + nyitott szín)
 Szerkezet: nagypaneles technológia
 A falszerkezet U-értéke: 0,18W/m²K

A ház további építését egészen a beköltözésig nyomon fogjuk követni a magazin hasábjain.

Platánplán
 MÉRNÖKI IRODA

PLATÁNPLÁN Mérnöki Iroda

9400 Sopron, Rét utca 18/A • Tel.: 20/951-4625 • Székhely: 9653 Répcelak, Jókai Mór u. 33. • info@platanplan.hu • www.platanplan.hu



Egy boldog birtokbavétel első pillanatai

ÍRTA: SILLYE ÁGNES
FOTÓ: KRÁNITZ ANDRÁS

A fetródi nagypanelos, könnyűszerkezetes készház építését az alapok lerakásától kezdve nyomon követtük magazinunkban. A napokban megtörtént Dominika és Péter otthonának kulcsátadása is. Épp a bebútorozás során következő fejezete előtt toppantunk be a családhoz.

A házaspár sokat gondolkozott jövőbeli otthonuk kialakításán. Előzőleg téglaházban laktak, de a gyors, kiszámítható építkezési mód; a készház-építési technológia nagyon praktikusnak látszott a szemük előtt. A környezet- és energiatudatosság szintén kulcskérdés volt számukra. Jó pár építő céget megkerestek már, amikor fordulat állt be a történetbe: egy szemrevaló, modern – éppen felépült – készházba „botlottak” Balfon (A balfi házat Olvasóink a 2018 augusztusi Gerendaházak magazinban láthatták). Felírták a kihelyezett tábláról a cég elérhetőségeit, így jutottak el a Platánplán Mérnöki Irodához.

Felkeresték a céget, ahol Bogdán Attilával, a cégvezetővel beszélgettek.

– Sok mindenkiel tárgyaltunk előtte, de nem alakult ki bennünk az a meggyőződés, hogy mellettük tegyük le a voksunkat – emlékszik Dominika. Az első, ahol éreztük, hogy végre megtaláltuk, amit kerestünk, az a Platánplán volt. Számunkra nagyon meggyőző volt Attilának a hozzáállása; egy nagyon korrekt embert ismertünk meg a személyében. Bármilyen kérdésünk volt, arra egyből választ kaptunk. Korrekt, gyors árajánlatot adott, zökkenőmentesen tudtunk együtt dolgozni. A kéréseinkre mindig megfelelő megoldást tudott kitalálni, és egy nagyon jó csapat van mögötte. Minden tekintetben „topon lévőnek” ítéltük a céget és csak dicsérni tudom őket... Akár az ár-érték arányt nézzük, akár a minőséget, utólag is jó döntésnek bizonyultak.

Közben ismét felkeresték a balfi házat, hiszen egy, már megépült és „belakott” Platánplán könnyűszerkezetes ház lakóitól lehet a leghasznosabb információt megkapni.

– Jó ötletnek tűnt nálunk a villanykazánról való padlófűtés, el is döntöttük, hogy mi is azt fogjuk alkalmazni – meséli Dominika –, ráadásul megtudtuk mennyire alacsony a rezsijük abban a nagy, de kitűnően szigetelt, energiatakarékos házban... Ismét bizonyítva éreztük, hogy jól választottunk.

A terv és megvalósulás



Műszaki címke

Bruttó alapterület: 142 m²
Nettó alapterület: 81 m² (+53 m²
garázs+terasz+nyitott szín)
Szerkezet: nagypaneles technológia
A falszerkezet U-értéke: 0,18W/m²K



Platánplán





ALAPRAJZ



Amikor felvázolták az elképzeléseiket, ami egy nem túl nagy (gyermekük már felnőttek), de élehetően praktikus házról szólt, a cégben több tervet is készítettek a számukra, amelyből kiválaszhatták a legmegfelelőbbet.

Íme egy magasan energiatakarékos, természetes anyagokból épült, praktikusan tervezett, komfortos családi ház születéstörténete. Ahogy Dominika elmondja, nem „extrákat” akartak, hanem egy jó életminőséget nyújtó, könnyen fenntartható, kellemes otthont. És most el is érték a céljukat. ■

▶ Dominika tanácsai: ◀

Ha valaki megteheti, mindenképpen kulcsrakész kivitelezést válasszon. Sok múlik ezen, hiszen a kivitelező könnyebben tart kapcsolatot az alvállalkozókkal, mint egy „kívülálló”. Nekünk ez nagyban megkönnyítette az építkezést.



Platánplán
MÉRNÖKI IRODA

PLATÁNPLÁN Mérnöki Iroda

9400 Sopron, Rét utca 18/A • Tel.: 20/951-4625 • Székhely: 9653 Répcelak, Jókai Mór u. 33. • info@platanplan.hu • www.platanplan.hu