



Nívós, szép és még okos is!

Jövőbe-
mutató
készház
Répcelakon

ÍRTA: BOROS EDIT FOTÓ: KRÁNITZ ANDRÁS

Színvonalas dizájn, minőségi beépített anyagok, 21. századi technológia jellemzi László, Renáta és három gyermekük modern családi házát. Az édesapa maga is műszaki ember, igényes a precíz, minőségi munkára és megoldásokra. Vele beszélgettünk otthonuk születéséről.

Több gyártót is megnéztünk, mielőtt döntöttem. Az építőipar egy síkos terület, fontos, hogy megbízható vállalkozót találjon az ember. Akkoriban kollégám volt Bogdán Attila testvére, aki említette, hogy ők is ezzel foglalkoznak, rögtön ezután két épülő házukat is megnéztük.

Attilával megvolt az alapbizalom, mert ismertük a testvérét. A megbeszéléseken pedig egyértelművé vált a számomra, hogy ő egy jó faipari szakember, tehát a szakmáját nagyon érti.

A technológia, amivel dolgoznak szintén meggyőzőtt, nemcsak, hogy nagypaneles, hanem a felhasznált anyagok minősége, hogy természetes cellulózszigetelés van a szerkezetben, kívül pedig farostszigetelés. Ugyanakkor azonos bruttó négyzetméteren nagyobb nettó négyzetmétert tudunk elérni, mert a falvastagságban kevesebb szigetelés kell ugyanahhoz a hőátbocsátási értékhez.

– 2017-ben vásároltuk meg a telket. A házepítést szerettük volna egy generálkivitelező alatt „letudni”, ehhez végig néztünk minden technológiát a téglapítástól kezdve a helyszínen épített könnyűszerkezetig. Végül, ami megtetszett, az a nagypanelos technológia, hogy maga a szerkezet viszonylag rövid idő alatt elkészíthető, mert a gyárban elkészülnek az elemek, így a méretpontosság adott, mert a házelemeket professzionális gépeken gyártják le – sorolja a fő szempontokat László.



Platánplán készház





Beszéljünk kicsit a különleges dizájnról! László és Renáta a lakberendezést az antracit-fehér-tölgy kombinációjából alkotta meg. Az asztalosmunkák és a bútorok is igényességet sugallnak.

A tervezésnél elég pontos elképzeléseink voltak, interneten több száz látványtervet és alaprajzot gyűjtöttünk. Ami elvárás volt, hogy legyen három különálló szoba, egybenített konyha-étkező-nappali. Továbbá, hogy a nappali déli, a szobák nyugati tájolásúak legyenek, a kiszolgáló helyiségek pedig északi oldalra kerüljenek. Ez az elosztás hozta magával ezt az érdekes (és ízlésben megosztó) dizájnt, mert az északnyugatra néző utcáfrontra kerültek a viszonylag kisebb méretű ablakok.

A fűtés kondenzációs gázkazánról padlófűtéssel működik a házban. Télen nappal 23 °C-ot csinálunk, de minden helyiségben külön lehet szabályozni. Éjszaka a saját hálószobánkat például nem is fűtjük, hiszen az egész fal egy komplett szigetelés, a földemben is 30 cm vastag szigetelésünk van.

László elmondja, hogy a generálkivitelezés jó döntésnek bizonyult. Tréfásan meséli, hogy ő megrendelőként „viszonylag nehéz eset”, mert műszaki téren min-





denre odafigyel, mindent leellenőriz, ezért szinte valamennyi délelőttön megjelent az építkezésen, amellet, hogy a Platánplán ügyvezetője is mindenben rajta tartotta a szemét.

– **Attila nagyon figyelemmel kísérte a dolgokat** – emeli ki László –, ő egy-egy építkezésen – mint szakember és kivitelező – komoly figyelmet szentel annak, hogy jól menjen minden. A generálkivitelezésből egyedül a villanszerelést vettük ki, mivel egy okosházrendszer lett kiépítve, saját kivitelezésben. A kollégám végezte az én instrukcióim szerint. Attila is tudott volna szakembert biztosítani erre, de kértem, hogy ezt én csinálhassam. Az épületautomatika most önállóan vezérel mindent, a fűtést, a világítást, az árnyékolókat... A rendszer folyamatosan monitorozza az épületet, és teszi a dolgát felhasználói beavatkozás nélkül. Ehhez kellett egy eredeti, jó programozás, amit elvégeztem, hogy ne kelljen hosszútávon belenyúlani. Talán a legnagyobb előny az automatikus árnyékolás, hogy amikor elkezd sütni a nap, lemennek a zsaluziák és a rendszer irányítja a lamella dőlésszögét is.



Platánplán készház



A ház külső megjelenésénél szintén az antracit-fehér összeállítás dominál. A gyönyörű vörösfenyő terasz tagadhatatlanul a ház ékessége.



Bárhogy is nézzük, ez a ház kívül-belül, egészében, részleteiben, anyagában, technológiájában, minden szempontból egy igényes, minőségi otthon! ■

Műszaki címke

lakás alapterület: **123 m²**
 Gépkocsi beálló-tornác: **29 m²**
 Fedett terasz: **26 m²** • Energetikai besorolás: **BB** • Épületszerkezet: **Platánplán „FAMILY”** • Falszerkezet: U értéke: **0,15 W/m²Ko**
 Tetőszerkezet: U értéke: **0,12 W/m²Ko** • Padlószerkezet: U értéke: **0,24 W/m²Ko** • Nyílászárók: **Fa- és műanyag szerkezetek, üveg** U értéke: **0,5 W/m²Ko**

ALAPRAJZ





A házat kivitelezte:



PLATÁNPLÁN

Mérnöki Iroda

Iroda: 9400 Sopron, Rét u. 25.

Tel.: 20/951-4625

info@platanplan.hu

www.platanplan.hu

Platánplán
MÉRNÖKI IRODA

Cellulóz hőszigetelés fal- és tetőszerkezeten belül:

THERMOFLOC-FELFÖLDI Kft.

8086 Felcsút, Szári u. 28.

Tel.: 20/943-3893

thermofloc@gmail.com

www.thermoflocinfo.hu



Fa felületkezelés:

Remmers HK lazúr Eiche Rustikál

REMMERS Ungarn Kft.

2051 Biatorbágy – Vendel park,

Tormásrét u. 2. • Tel.: 23/530-133

f/i: remmersmagyarország

info@remmers.hu

www.remmers.hu



Thermory teraszburkolat gyártója:

Thermowood Master

Szaunák és teraszburkolatok

9024 Győr, Baráti út 1.

Tel.: 96/415-047

www.thermowoodmaster.hu

info@thermowoodmaster.hu



THERMOWOODMASTER

Passzívház követelményeknek megfelelő hőszigetelő rendszerek favázis épületekhez:

STO Építőanyag Kft.

www.stohomlokat.hu

sto

Tudatosan építeni.

A Monpet beltéri ajtókat forgalmazza:

Monpet Kft.

monpet@monpet.hu

www.monpet.hu



Platánplán készház